

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung (§ 4 Baugesetzbuch)

Wichtiger Hinweis:

Mit der Beteiligung wird Ihnen als Träger öffentlicher Belange die Gelegenheit zur Stellungnahme im Rahmen Ihrer Zuständigkeit zu einem konkreten Planverfahren gegeben. Zweck der Stellungnahme ist es, der Gemeinde die notwendigen Informationen für ein sachgerechtes und optimales Planungsergebnis zu verschaffen (§ 1 Abs. 7 BauGB). Die Stellungnahme ist zu begründen; die Rechtsgrundlagen sind anzugeben, damit die Gemeinde den Inhalt nachvollziehen kann. Die Abwägung obliegt der Gemeinde.

| | | | |
|-----------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1. | Gemeinde | Pforzen, Landkreis Ostallgäu | |
| | <input type="checkbox"/> | Flächennutzungsplan, Änderung | <input checked="" type="checkbox"/> mit Grünordnungsplan integriert |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | Bebauungsplan Ingenried Nr.1 | |
| | | „Am Eisbach“, 4. Änderung | |
| | <input type="checkbox"/> | mit Umweltbericht | |
| | | dient der Deckung dringenden Wohnbedarfs | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| | <input type="checkbox"/> | Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan | |
| | <input type="checkbox"/> | Sonstige Satzung | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | Frist für die Stellungnahme Freitag, 26.08.2022 (§ 4 Abs. 2 BauGB) | |
| | <input type="checkbox"/> | Frist: 1 Monat (§ 2 Abs. 4 BauGB-MaßnahmenG) | |

2. Träger öffentlicher Belange

| | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | |
| | Name / Stelle des Trägers öffentlicher Belange (Mit Anschrift und Tel. Nr.) | |
| 2.1 | <input type="checkbox"/> | keine Äußerung |
| 2.2 | <input type="checkbox"/> | Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB auslösen |
| 2.3 | <input type="checkbox"/> | Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes |
| 2.4 | Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z. B. Landschafts- oder Wasserschutzgebietsverordnungen) | |
| | <input type="checkbox"/> | Einwendungen |

| | |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | |
| <input type="checkbox"/> | Rechtsgrundlagen |
| <input type="checkbox"/> | Möglichkeiten der Überwindung (z. B. Ausnahmen oder Befreiungen) |
| 2.5 | <input type="checkbox"/> Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage |
| | |
| Ort, Datum _____ | Unterschrift, Dienstbezeichnung _____ |

per Email an postfach@abtplan.de oder postalisch

Zurück an

abtplan büro für kommunale entwicklung
 Inh. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner
 Hirschzeller Straße 8
 87600 Kaufbeuren